

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация ООО "ЭТЕЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика 3664073989
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности Частная собственность
Адрес в пределах места нахождения г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 90, 394006

по ОКПО	95881476
ИНН	3664073989
по ОКОПФ	12300
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

☐ ДА ☒ Х НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

☐ ДА ☒ Х НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86c

ОТПРАВЛЕНО ООО "ЭТЕЯ", ГОРБАЧЕВ ИГОРЬ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции

16.03.26 12:19 (MSK)

16.03.26 20:52 (MSK)

Сертификат 02DB4082006AB3C7904AD38486AFAEDD

Сертификат 008F9991FCC1C2C7AB8E2D23A48C9C43

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация ООО "ЭТЕЯ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Основные средства	1150	344	642	940
	в том числе: Основные средства в организации		344	642	940
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	24 565	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 909	642	940
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	14 192	14 558	14 358
	в том числе: Материалы		2 641	3 007	2 807
	готовая продукция и товары для перепродажи		11 551	11 551	11 551
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	105 304	88 465	69 912
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		10 419	8 335	6 574
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		17 952	16 333	13 870
	Расчеты с покупателями и заказчиками		76 896	63 219	49 463
	Расчеты по налогам и сборам		27	573	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1	1	1
	Расчеты с подотчетными лицами		3	4	4
	Расчеты с персоналом по оплате труда		6	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	24 430	18 050
	в том числе: Предоставленные займы		-	24 430	17 100
	Депозитные счета		-	-	950
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	644	280	437
	в том числе: Расчетные счета		596	252	384
	Касса организации		48	28	53
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе: Расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	120 140	127 733	102 757
	БАЛАНС	1600	145 049	128 375	103 697

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86cf

ОТПРАВЛЕНО ООО "ЭТЕЯ", ГОРБАЧЕВ ИГОРЬ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

16.03.26 12:19 (MSK)

Сертификат 02DB4082006AB3C7904AD38486AFAEDD3

ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции

16.03.26 20:52 (MSK)

Сертификат 008F9991FCC1C2C7AB8E2D23A48C9C43D

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	10	10	10
	в том числе: Уставный капитал		10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(-)	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	138 507	122 388	97 495
	в том числе: Нераспределенная прибыль		138 507	122 388	97 495
	Итого капитал	1300	138 517	122 398	97 505
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе: Долгосрочные кредиты и займы		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 532	5 977	6 192
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 403	5 534	5 582
	Расчеты с покупателями и заказчиками		38	22	24
	Расчеты по налогам и сборам		541	541	480
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		-	-	106
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		550	421	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 532	5 977	6 192
	БАЛАНС	1700	145 049	128 375	103 697

(наименование должности)

" 16 " марта 2026 г.

(подпись)

Горбачев И.Е.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.² Указывается отчетная дата.³ Указывается предыдущий год.⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

Документ подписан электронной подписью Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации. Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e222c86cf

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ОТПРАВЛЕНО ООО "ЭТЕЯ", ГОРБАЧЕВ ИГОРЬ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

16.03.26 12:19 (MSK)

Сертификат 02DB4082006AB3C7904AD38486AFAEDD34

ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции

16.03.26 20:52 (MSK)

Сертификат 008F9991FCC1C2C7AB8E2D23A48C9C43D1

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация ООО "ЭТЕЯ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	85 742	84 590
	Себестоимость продаж	2120	(297)	(297)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	85 445	84 293
	Коммерческие расходы	2210	(118)	(124)
	Управленческие расходы	2220	(71 426)	(62 085)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 901	22 084
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 821	3 013
	в том числе: Проценты к получению		3 821	3 013
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	49	1 942
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией основных средств		-	1 900
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		39	32
	Прочие внереализационные доходы		10	10
	Прочие расходы	2350	(271)	(208)
	в том числе: Расходы связанные с реализацией основных средств		(-)	(-)
	Расходы на услуги банков		(200)	(126)
	Прочие внереализационные расходы		(57)	(54)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(14)	(28)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	17 500	26 831
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	(1 381)	(1 938)
	в том числе: Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы		(742)	(1 474)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(639)	(464)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 119	24 893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86cf

ОТПРАВЛЕНО ООО "ЭТЕЯ", ГОРБАЧЕВ ИГОРЬ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

16.03.26 12:19 (MSK)

Сертификат 02DB4082006AB3C7904AD38486AFAEDD34

ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции

16.03.26 20:52 (MSK)

Сертификат 008F9991FCC1C2C7AB8E2D23A48C9C43D1

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	16 119	24 893
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

(наименование должности) _____ Горбачев И.Е.
 "16" марта 2026 г. (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____



¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

Документ подписан электронной подписью. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86cf

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ЭТЕЯ", ГОРБАЧЕВ ИГОРЬ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	16.03.26 12:19 (MSK)	Сертификат 02DB4082006AB3C7904AD38486AFAEDD34
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, Пожидаева Галина Васильевна, Начальник инспекции	16.03.26 20:52 (MSK)	Сертификат 008F9991FCC1C2C7AB8E2D23A48C9C43D1

Общество с ограниченной ответственностью

«ЭТЕЯ»

ИНН 3664073989 КПП 366401001
394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, 90, тел. 296-99-84

Пояснения к балансу за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО «ЭТЕЯ»
Юридический адрес г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, 90
Дата государственной регистрации 27.07.2006 г
Основной вид деятельности: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Численность сотрудников: 37 человек

Уставный капитал составляет 10000 рублей.

Участниками являются:

- Выюгина И.А. с долей 100 процентов

2. Основные показатели деятельности ООО «ЭТЕЯ».

Доходы от реализации в 2025 году составили 85 742 тысяч рублей.

Расходы, связанные с реализацией в 2025 году составили 71 841 тысяч рублей.

Сумма прочих доходов в 2025 году составила 49 тысяч рублей: 39 тысяч рублей – реализация прочего имущества, 10 тысяч рублей – возврат оплаченных госпошлин.

Сумма прочих расходов в 2025 году составила 271 тысяча рублей. Этими денежными средствами были оплачены услуги банка и покрыты прочие внереализационные расходы.

Так же за 2025 год был начислен минимальный налог по УСН в сумме 742 тысячи рублей и выплаты по досудебным мировым соглашениям - 639 тысяч рублей.

Финансовый результат, полученный в 2025 году составил 16119 тысяч рублей прибыли.

Основных средств на балансе предприятия числится на 344 тысячи рублей.

На конец 2025 года в активе ООО «ЭТЕЯ» числится 645 тысяч рублей денежных средств, дебетовая задолженность в размере 105304 тысячи рублей (в том числе 76896 тысяч рублей по расчетам с покупателями и заказчиками, 10419 тысяч рублей по расчетам с поставщиками и подрядчиками, 27 тысяч рублей сальдо по налогам и сборам, 17952 тысячи рублей – расчеты с разными кредиторами и дебиторами), на 24565 тысяч рублей предоставлено займов и на 14192 тысячи рублей товаров и материалов.

А в пассиве: нераспределенная прибыль 138507 тысяч рублей, уставный капитал 10 тысяч рублей, кредиторская задолженность 6532 тысячи рублей (в том числе 5403 тысячи рублей по расчетам с поставщиками и подрядчиками, 541 тысяча рублей по налогам и сборам, 550 тысяч рублей – по взносам на социальное страхование).

Генеральный директор
ООО «ЭТЕЯ»



/Горбачев И.Е./

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86cf

ОТПРАВЛЕНО ООО "ЭТЕЯ", ГОРБАЧЕВ ИГОРЬ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

16.03.26 12:19 (MSK)

Сертификат 02DB4082006AB3C7904AD38486AFAEDD3

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что 16.03.2026 в 12.19.39 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_VUNOTCH_3665_3665_3664073989366401001_20260316_cfec22a6-7672-4d15-811c-229744ce36a1,
NO_VUNPZ_3665_3665_3664073989366401001_cfec22a6-7672-4d15-811c-229744ce36a1_20260316_d3c15aa7-04dc-4c92-8f82-d06b587b07c5

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ЭТЕЯ", 3664073989/366401001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

1BE0120888037

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №16 по Воронежской области (код 3665)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

3665

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

ООО "ЭТЕЯ",

3664073989/366401001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган

**Межрайонная ИФНС России № 16
по Воронежской области (код 3665)**

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

ООО "ЭТЕЯ", 3664073989/366401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **16.03.2026** в **12.19.39** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2025 год**

в файле

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO_BUNOTCH_3665_3665_3664073989366401001_20260316_cfec2
2a6-7672-4d15-811c-229744ce36a1**

в налоговый орган

Межрайонная ИФНС России № 16 по Воронежской области (код 3665)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **16.03.2026** и принята налоговым органом **16.03.2026**,
регистрационный номер

00000000002825973797

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86cf

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ
ОБЛАСТИ, Пожидаева Галина Васильевна, Начальник
инспекции**

16.03.26 20:52 (MSK)

Сертификат 008F9991FCC1C2C7AB8E2D23A48C9C43D1

место штампа
налогового органа

ООО "ЭТЕЯ",

3664073989/ 366401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган

3665

(код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

ООО "ЭТЕЯ", 3664073989/ 366401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2025
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_BUHOTCH_3665_3665_3664073989366401001_20260316_cfec2
2a6-7672-4d15-811c-229744ce36a1

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ
ОБЛАСТИ, 3665**

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86cf

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО ВОРОНЕЖСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Пожидаева Галина Васильевна, Начальник
инспекции

16.03.26 20:40 (MSK)

Сертификат 008F9991FCC1C2C7AB8E2D23A48C9C43D1

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что 16.03.2026 в 12.20.19 был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_3665_3665_3664073989366401001_20260316_cfec22a6-7672-4d15-811c-229744ce36a1
NO_VUNPZ_3665_3665_3664073989366401001_cfec22a6-7672-4d15-811c-229744ce36a1_20260316_d3c15aa7-04dc-4c92-8f82-d06b587b07c5

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ЭТЕЯ", 3664073989/366401001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0120888037

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 3665

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

3665

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: f632d563-9402-45ed-8796-25e2222c86cf

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ16.03.26 12:20
(MSK)

Сертификат 008D600ECBBEFAFC98575AE85E992C2139