

ДОГОВОР №КМ03-985-Л

индивидуального обслуживания

Воронеж
город

«01» октября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Этея», в лице Генерального директора Шевчук Татьяны Борисовны, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемый «Заказчик», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ВКС сервис» в лице Генерального директора Лисицкого Александра Ивановича, действующего на основании Устава, в дальнейшем называемый «Исполнитель» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Предметом настоящего договора является предоставление и сервис (замена и чистка) грязезащитных ковриков Milliken, далее по тексту договора «Объект», в соответствии с условиями, определенными в разделе 2. настоящего договора.
- 1.2. Объект имеет характеристики, указанные в Приложении №1.
- 1.3. Предоставляемые Исполнителем услуги должны соответствовать требованиям, предъявляемым к ним Заказчиком, законодательством, принципам работы Заказчика, а также соответствовать обычно предъявляемым к такого рода услугам требованиям.
- 1.4. Стоимость оказываемых услуг указана в Приложении №1.
- 1.5. К ценам, указанным в Приложениях к настоящему договору, прибавляется сумма НДС, действующего на дату выставления счета-фактуры.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН. ПОЛЬЗОВАНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА.

2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Самостоятельно оказывать услуги, а именно самостоятельно предоставлять коврики Milliken, осуществлять их замену и чистку
- 2.1.2. Передать Объект соответствующего качества, размера и цвета, в нормальном состоянии: неповрежденные, чистые, с длиной ворса не менее 3 мм.
- 2.1.3. Выполнять замену Объекта с интервалом, указанным в Приложении №1.
- 2.1.4. В случае необходимости привлекать для исполнения обязательств по настоящему договору, с согласия Заказчика, третьих лиц.
- 2.1.5. Надлежащим образом, уполномоченный представитель Исполнителя должен в рабочее время Заказчика доставить Объект по адресам и разместить его в местах, указанных в Приложении №1. Доставка и размещение Объекта должны производиться в присутствии представителя Заказчика.

2.2. Исполнитель имеет право:

- 2.2.1. Осуществлять уступку права требования по настоящему договору третьим лицам с письменным уведомлением Заказчика, при этом согласие Заказчика не требуется; осуществлять перевод долга в порядке, установленном действующим законодательством.
- 2.2.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае порчи объекта, делающей невозможным его использование в соответствии с его назначением, или не исполнением Заказчиком своих обязательств, указанных в п.2.3.1, п.2.3.4, п.4.1.

2.3. Заказчик обязан:

- 2.3.1. Оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора, в размере, указанном в Приложении №1 к настоящему договору в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения счета.
- 2.3.2. Принять Объект в соответствии с Приложением №1 к договору и оказываемые услуги по акту/ам, согласно раздела 3 настоящего договора.
- 2.3.3. Не перемещать Объект без письменного согласия Исполнителя, в иные, кроме указанного в Приложении №1 места.
- 2.3.4. Не допускать повреждений и / или поломок никакого рода, потери, кражи или утраты объектов договора. В случае неисполнения обязанности, установленной настоящим пунктом, Заказчик обязан возместить Исполнителю стоимость объектов, указанную в Приложении №1 к настоящему договору. Возмещение стоимости производится в течение 3 (трех) банковских дней, с момента обнаружения стороной/сторонами вышеуказанных фактов, и подписания Сторонами Акта о невозврате Объекта. За нарушение срока, установленного п. 2.3.4. договора, для выплаты стоимости поврежденного (утраченного, в том числе вследствие потери объекта или кражи), Заказчик дополнительно уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,1% от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки. При этом пени погашаются в первоочередном порядке.
- 2.3.5. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников Исполнителя на территорию Заказчика для оказания услуг Исполнителем в рабочее время Заказчика, указанное в Приложении №1. В случае чинения препятствий сотрудникам Исполнителя (закрытие территории Заказчика, отказ в допуске на территорию, односторонний отказ от услуги и т.д.), сотрудники Исполнителя имеют право составить акт об отказе в доступе на территорию Заказчика. При этом Заказчик обязан оплатить услуги Исполнителя в полном объеме.
- 2.3.6. В случае невозможности исполнения обязательства, возникшей по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон настоящего договора не отвечает, оплата услуг Исполнителя не производится.
- 2.3.7. Указать в Приложении №1 ответственное лицо за подписание актов выполненных работ и актов приема-передачи, а также контактные телефоны указанного лица и лицо ответственное за оплату выполненных работ. В случае отсутствия ответственного лица за подписание актов по каким-либо причинам, акты подписывает лицо его замещающее, в этом случае к акту необходимо приложить доверенность, подтверждающую полномочия на подписание документов.

2.4. Заказчик имеет право:

- 2.4.1. Приостановить действие договора с обязательным письменным уведомлением Исполнителя посредством почтовой связи, за 10 (десять) календарных дней до наступления предполагаемой даты приостановления.
- 2.4.2. При согласовании с Исполнителем - изменить график замены объекта, на основании письменной заявки, поданной за 2 рабочих дня до предполагаемой даты замены. При изменении графика замены объекта применяется стоимость замены, указанная в Приложении № 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, которая соответствует количеству замен в неделю с учетом измененного графика. Минимальное количество замен в неделю соответствует одной.

Заказчик

Исполнитель

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ.

3.1. Ежемесячный Акт выполненных работ (услуг) составляется в удобной (произвольной) для Сторон форме. В Акте выполненных работ (услуг) обязательно указываются:

- стоимость услуг;
- отсутствие или наличие претензий Заказчика к оказанным услугам;
- должность, фамилия, инициалы и подпись лица, подписавшего акт выполненных работ;
- печать организации Исполнителя и Заказчика;
- иная информация, которую Стороны сочтут необходимым указать.

3.2. Акт разовой замены составляется в удобной (произвольной) для сторон форме для подтверждения услуги в момент ее оказания. В Акте разовой замены обязательно указываются:

- стоимость услуг;
- отсутствие или наличие претензий Заказчика к оказанным услугам;
- должность, фамилия, инициалы и подпись лица, подписавшего акт разовой замены;
- время окончания работ;
- иная информация, которую Стороны сочтут необходимым указать.

Акт разовой замены действителен без печати организаций.

В случае отсутствия ответственного лица или лица его замещающего либо отказа указанных лица от подписи акта выполненных работ, обязательства Исполнителя перед Заказчиком по данному Договору считаются выполненными в полном объеме, а акт разовой замены - надлежащим образом оформленным. О наличии обстоятельств, препятствующих подписанию представителем Заказчика акта выполненных работ, представителями Исполнителя составляется соответствующий акт. Представители Заказчика также могут принять участие в составлении указанного акта.

3.3. Все документы, отправленные и полученные путем обмена посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, электронной связи и сети Интернет считаются официальными документами и по своей правовой природе приравниваются к оригиналам.

3.4. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня предоставления счета и ежемесячного акта выполненных работ (услуги) обязан направить Исполнителю оригинал подписанного акта или мотивированный отказ от его подписания посредством почтовой, курьерской связи или иным способом, предусмотренным в п.3.3 Настоящего договора. В случае если Заказчик не выполняет данное условие, в том числе уклоняется от получения счета и(или) акта выполненных работ(услуг) обязательства Исполнителя перед Заказчиком по данному Договору считаются выполненными в полном объеме, акты выполненных работ (услуг) надлежащим образом оформленными, счет получен, к стоимости претензий Заказчик не имеет.

4. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ.

4.1. Оплата услуг, согласно договора, производится Заказчиком на основании счета, выставленного Исполнителем, и осуществляется Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания акта выполненных работ(услуги).

4.1.1. Счет и счет-фактура прилагаются к акту выполненных работ (услуг) и считаются полученными в момент получения акта выполненных работ (услуг).

4.1.2. В случае немотивированного отказа Заказчика от подписания акта выполненных работ (услуг) , либо уклонения от получения акта выполненных работ (услуг) и (или) счета, последние считаются полученными в момент получения их по электронной связи сети Интернет (e-mail), в момент обратной оправки письма Исполнителю, как неполученного адресатом или иным способом предусмотренным в п. 3.3. настоящего Договора, при этом обязанность Заказчика по оплате услуг возникает в течении 5(пяти) банковских дней с момента указанного выше.

4.2. Цена по договору указана в Приложении № 1 к настоящему договору. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменить цену в случае изменения ставки налогов, цен на сырье, повышения тарифов перевозчика. Исполнитель обязан уведомить Заказчика о повышении цены за 30 (тридцать) календарных дней до момента ее изменения. В случае не поступления в адрес Исполнителя письменного отказа Заказчика от договора на условиях измененной цены в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего уведомления об изменении цены, договор считается действующим с новой ценовой политикой Исполнителя.

4.3. Цена может измениться при пролонгации договора, осуществленной в соответствии с п. 6.2. настоящего договора. Исполнитель обязан в письменной форме предупредить Заказчика об изменении цены за 40 (сорок) календарных дней до окончания срока, указанного в п. 6.1. настоящего договора. В случае не поступления в адрес Исполнителя письменного отказа Заказчика от пролонгации договора на условиях измененной цены в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего уведомления об изменении цены, договор считается пролонгированным с новой ценовой политикой Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ в виде возмещения причиненных убытков и уплаты неустойки (штрафа, пени), установленной договором.

Сторона, не исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки в полном объеме. Убытки подлежат возмещению сверх суммы неустойки (пени, штрафа).

В случае нарушения Заказчиком своих обязательств, для защиты своих интересов Исполнитель в праве обратиться за квалифицированной юридической помощью и (или) в суд. Заказчик обязан оплатить все расходы, которые понес Исполнитель для защиты своих прав, как в досудебном, так и в судебном порядке. Судебные расходы, понесенные Исполнителем, возмещаются в полном объеме, о чем Заказчик уведомлен.

5.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, указанных в п. 4.1. настоящего договора, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,1% от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки. При этом пени погашается в первоочередном порядке.

5.3. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения услуг, указанных в приложении №1 к настоящему договору, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от суммы не оказанных услуг, за каждый день просрочки.

6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение 12 (двенадцати) месяцев.

Заказчик _____

Исполнитель _____

6.2. Если ни одна из Сторон не предупреждает другую сторону в письменном виде о прекращении договора за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия договора, то этот договор продлевается на каждые последующие 12 (двенадцать) месяцев, с момента окончания срока, указанного в пункте 6.1., если стороны не договорятся об ином.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены их печатями.

7.1.1. Стороны настоящим признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимиле подписи (воспроизведенное механическим способом с использованием клише).

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут по окончании срока, указанного в п. 6.1. настоящего договора, по инициативе одной из Сторон. О чем вторая Сторона предупреждается не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней с указанием причин расторжения договора.

7.2.1. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон настоящего договора. О намерении расторгнуть договор Сторона, выразившее такое намерение, должна письменно предупредить другую Сторону за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения договора. Расторжение договора в соответствии с настоящим пунктом, производится только при условии полного выполнения Сторонами своих обязательств.

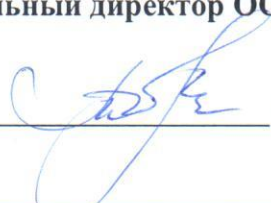
7.3. Объекты являются собственностью Исполнителя. Заказчик обязуется возвратить все ковры в момент окончания срока действия договора. За утерянные, порезанные, прожженные или испорченные несмываемыми пятнами (например, краски, лак и других веществ) объектов Заказчик уплачивает компенсацию в соответствии с условиями настоящего договора, установленными в п. 2.3.4. договора.

7.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, причем оба экземпляра имеют равную юридическую силу. Копия настоящего договора, дополнительных соглашений и приложений к нему, полученные посредством факсимильной, электронной или иной связи имеют полную юридическую силу и приравниваются к оригинальным документам до момента получения сторонами оригинальных экземпляров.

7.5. В случае изменения адреса или банковских счетов, стороны уведомляют об этом друг друга в течение 10 (десяти) календарных дней. При несоблюдении данного условия вся корреспонденция (денежные средства), направленная (перечисленные) по адресу (реквизитам), указанным в разделе 8. настоящего Договора, считаются полученными адресатом (получателем денежных средств), а обязанность второй Стороны - в этой части исполненной.

7.6. Все споры и разногласия, возникающие в ходе сотрудничества в рамках настоящего Договора, Стороны будут разрешать в претензионном досудебном порядке. При этом рассмотрения претензии составляет 5 (пять) календарных дней с даты получения Стороной претензии. В случае не возможности урегулировать спорный вопрос в претензионном досудебном порядке спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Воронежской области.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ЗАКАЗЧИК:	ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ООО «ЭТЕЯ» Адрес местонахождения: 394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 90 ИНН 3664073989 КПП 366401001 ОГРН 1063667247181 Р/с 40702810813000116791 Центрально-Черноземный банк Сбербанка РФ г.Воронеж к/с 30101810600000000681 БИК 042007681 Генеральный директор ООО «Этея»  Шевчук Т.Б.	ООО «ВКС сервис» ОГРН 1183668030370 ИНН 3661099594 КПП 366101001 Адрес: 394010, г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 18, оф.2 Телефон/факс: (473) 2-600-600 Р/с 40702810002940006578 в АО «АЛЬФА-БАНК» К/с 30101810200000000593 БИК 044525593 электронная почта: vks@vmail.ru Генеральный директор ООО «ВКС сервис»  Лисицкий А.И. 

Заказчик

Исполнитель

Приложение №1

к Договору № КМ03-985-Л1 индивидуального обслуживания от «01» октября 2018 г.

Адрес предоставления услуг: ул. К.Маркса, 67 фитнес клуб

№	Наименование Имущества	Место нахождения	Размер, см.	Цвет	Восстановительная стоимость руб.	Кол-во шт.	Количество замен в неделю, шт.	Цена одной замены руб./шт. Без НДС¹
1	Коврик Milliken	На входе	115x200	кедр	10600	2	1	202

Примечание: _____.

Рабочее время Заказчика	9-18ч
Представитель Заказчика (ФИО, контактный телефон) ответственный за принятие работ	
Адрес / E-mail доставки счетов и актов выполненных работ	ул. ул. К.Маркса, 67
Представитель Заказчика (ФИО, контактный телефон) ответственный за оплату работ	

От «Заказчика» Генеральный директор ООО «Этея»  Шевчук Т.Б.	От «Исполнителя» Генеральный директор ООО «ВКС сервис»  Лисицкий А.И. 
---	--

¹ Согласно п. 1.5. Договора, к указанной цене прибавляется сумма НДС в соответствии со ставкой, действующей на дату выставления счета-фактуры.

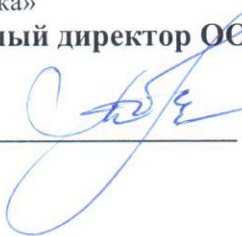
Приложение № 2

к Договору № КМ03-985-Л индивидуального обслуживания от «01» октября 2018 г.

Размер коврика, см.	Количество замен в неделю, шт.	Цена за одну замену, руб/шт. Без НДС ¹
115 x 200	1	202

От «Заказчика»

Генеральный директор ООО «Этея»

 Шевчук Т.Б.

От «Исполнителя»

Генеральный директор ООО «ВКС сервис»

 Лисицкий А.И.



¹ Согласно п. 1.5. Договора, к указанной цене прибавляется сумма НДС в соответствии со ставкой, действующей на дату выставления счета-фактуры.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору №КМ03-985-Л индивидуального обслуживания от «01» октября 2018 г.

г. Воронеж

«27» ноября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Этея", в лице Генерального директора Шевчук Т.Б., действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемый Заказчик, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ВКС сервис», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Лисицкого Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны констатируют, что Заказчик имеет намерение внести дополнения в Приложение №1, являющегося неотъемлемой частью договора, согласно нижеуказанной таблицы:

№	Наименование И имущества	Место нахождения	Размер см.	Цвет	Восстановительная стоимость руб.	Кол-во шт.	Количество замен в неделю, шт.	Стоимость замены руб./шт. Без НДС
1	Коврик Milliken	г. Воронеж, ул. К. Маркса, 67/2 жилой комплекс "Солнечный Олимп"	150x250	кедр	17184	11	1	276

2. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем соглашении, Приложение №1 Договора № КМ03-985-Л индивидуального обслуживания от «01» октября 2018 года остается без изменений.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

ЗАКАЗЧИК:	ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ООО "Этея" Адрес: 394030, Россия Воронежская обл., г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д.90. Телефон/факс: 8(473) 276-41-51 ИНН 3664073989 КПП 366401001 Р/с 40702810813000116791 в ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНКА РФ К/с 301018106000000000681 БИК 042007681	ООО «ВКС сервис» ОГРН 1183668030370 ИНН 3661099594 КПП 366101001 Адрес: 394010, г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 18, оф.2 Телефон/факс: (473) 2-600-600 Р/с 40702810002940006578 в АО «АЛЬФА-БАНК» К/с 301018102000000000593 БИК 044525593 E-mail: vks@vmail.ru
Генеральный директор ООО "Этея"  Шевчук Т.Б. М.П. 	Генеральный директор ООО «ВКС сервис»  Лисицкий А.И. М.П. 